

## Z A P I S N I K

sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci održane dana 23. rujna 2025. godine u prostorijama općinske vijećnice Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S.

Domenica s početkom u 18,30 sati.

Prisutni su sljedeći vijećnici: Roberto Bravar, Ivan Legović, Ivana Bakša, Mitja Soldatić, Marko Knezoci, Gregor Legović, Haira Janko Kocijančić i Silvio Beaković.

Opravdano odsutna: Silvia Kovač

Ostali prisutni: načelnik Đulijano Petrović, pročelnik Giuliano Vojnović i direktorica TZ Daria-Linda Grebac.

Predsjednik Općinskog vijeća Ivan Legović otvorio je sjednicu, pozdravio sve prisutne te je predložio da se prijeđe na utvrđivanje dnevnog reda u skladu s dostavljenim prijedlogom te konstatirao da je isti jednoglasno prihvaćen te je za rad sjednice utvrđen sljedeći:

### Dnevni red :

1. Verifikacija zapisnika.
2. Vijećnička pitanja, prijedlozi i informacije.
3. Prijedlog Odluke o prihvaćanju polugodišnjeg izvještaja o ostvarenju Proračuna za 2025. godinu.
4. Prijedlog Odluke o sufinanciranju troškova za nabavu dopunskih i pomoćnih nastavnih sredstava i ostalog školskog pribora za školsku 2025./2026. godinu.
5. Prijedlog Odluke o sufinanciranju troškova školovanja srednjoškolaca i studenata na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere- S.Domenica za školsku 2025./2026. godinu.
6. Prijedlog Odluke o planu javne rasvjete Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica.
7. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za 2024. godinu.

Najprije je svoje izlaganje o radu turističke zajednice obrazložila direktorica TZ Daria-Linda Grebac: U prvih osam mjeseci izrealizirano je ukupno 10.262 dolazaka u odnosu na prošlu godinu u istom periodu prvih osam mjeseci, 9.682 što je indeks od 105. Ostvarenje noćenja je ukupno 85.352, usporedba noćenja prošle godine u istom periodu 79.702, što je indeks od 107.09. Sezona je statistički gledano u plusu, osim u kolovozu kada je ostvareno nešto manje dolazaka i noćenja.

Bilo je nekoliko manifestacija:

- Gourm-e-bike, 31.05. (50 biciklista odvoženo 20 km, posjet 5 OPG-a)
- Friday tasting,
- Gramperijada, 31.07., 21. po redu, maskota Gramperko I brendirani proizvodi
- Craft party
- Kids night.

U ožujku su pozvani svi gospodarski subjekti privrednici da se pridruže u osmišljavanju ljetnog programa.

Projekti:

- Upravni odjel za turizam: Gourm-e-bike 4.000,00 €  
Gramperijada-nastavak valorizacije broštulani gramper 3.000,00 €
- Upravni odjel za poljoprivredu: za TZ-hortikulturno uređenje ispred butige 1.000,00 €  
za općinu-valorizacija grampera kroz školske recepte 2.000,00 €
- Turistička zajednica IŽ: 5.000,00 € (za Craft party i Gourm-e-bike)
- Upravni odjel za kulturu IŽ: Za idejno rješenje za postavu Etno zbirke Vittorio Rossoni 2.000,00 €

U izradi je strateški dokument Plan upravljanja destinacijom koji sve turističke zajednice moraju izraditi i donijeti na svom turističkom vijeću, a općinska vijeća ga usvajaju.

30.06. predana je prijava UNWTO za najbolje selo.

Vijećnik Gregor Legović je pitao koliko je ukupno donacija, direktorica je odgovorila da je ukupno 22.776,00 € od toga 7.000,00 € općini.

Vijećnik Marko Knezoci imao je upit o bačenim eksponatima zbirke Rossoni gdje je direktorica izjavila da isti nisu bačeni već su svi u mlinu, jedino su neki restaurirani, a neki nisu.

Vijećnica Ivana Bakša upitala je o polsovanju Butige, direktorica je odgovorila da je zadužena za promociju butige, a o financijama nije upućena.

Predsjednik vijeća zahvaljuje direktorici Lindi Grebac te odlazi sa sjednice.

Općinski načelnik Đulijano Petrović daje nekoliko informacija:

- ishodena je građevinska dozvola za kanalizaciju naselja Rogovići koja se odnosi na k.o. Kaštelir,

- završeno je opremanje parka kraj škole,

- na groblju Kaštelir ofarbane su prostorije i fasada, a na groblju Labinci ofarbane su prostorije,

- obnovljena je horizontalna signalizacija, ali nije još do kraja,

- izvršeno je malčiranje svih puteva u dužini 74 km

- asfaltiranje nije još gotovo ali se privodi kraju

- završeno je popločavanje kamenim pločama oko crkve zajedno sa župom

- oko 15.10. bi trebali započeti radovi oko uređenja parkirališta na trgu (korta vodovoda)

- prijava na natječaj Ministarstva turizma i sporta za sportsku dvoranu Kaštelir, zamjena parketa i rasvjetnih tijela,

- pripajanje Martinele Istarskom vodovodu trebalo bi biti okončano do kraja godine, ugovor je potpisan,

- od 01.07. naš područni vrtić i jaslice djeluju u sklopu nove ustanove Dječji vrtić Poreč-Parenzo. U jaslicama se desila nezgoda kad su pali kuhinjski elementi i oslijedili spremačicu, djeca trenutno pohađaju jaslice u Novoj Vasi. Zbog ne obavljenog namjesnog pregleda grupe na katu, jaslice će započeti s radom u listopadu.

### **Točka 1.**

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na prvu točku dnevnog reda – Verifikacija zapisnika sa 2. sjednice općinskog vijeća..  
Jednoglasno se prihvaća.

### **Točka 2.**

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na drugu točku dnevnog reda – Pitanja vijećnika.

Vijećnik Marko Knezoci postavlja dva pitanja:

a) projekt vrtića i jaslica: koje će se aktivnosti poduzeti u vezi projekta izgradnje vrtića i jaslica, bez obzira na fondove i partnerstvo s drugim vrtićima, jer Varvari su otvoreni a kod nas nisu

b) asfaltiranje: da li se uz asfaltiranje rješava i oborinska odvodnja.

a) Načelnik je odgovorio da imamo ishodošanu građevinsku dozvolu za tri grupe koja je pred istekom, dva puta smo se javljali na natječaje i nismo prošli. Financijski bi općina mogla krenuti s investicijom, ali bi trebalo ipak napraviti analizu, možda bi neki drugi projekti bili na čekanju, a trenutno su sva djeca upisana u vrtić i jaslice.

b) Načelnik po pitanju asfaltiranja nije zadovoljan dinamikom, a po pitanju oborinske odvodnje kod vila ružmarin je takav problem da se ni upojnim bunarom ni drugim vodom neće riješiti oborinska voda koja je uslijed velikih kiša u srpnju i kolovozu napravila veliku štetu, tako i u Labincima ispod marketa gdje je odnijelo 30 m<sup>3</sup> materijala na njivu.

Vijećnica Ivana Bakša postavlja dva pitanja:

a) kamere u Dvorima, prema Taru i Višnjaju; trebao se održati sastanak, što se napravilo po tom pitanju, a prometne se i dalje nižu

b) jesu li formirani odbori, ako nisu zašto nisu.

a) Načelnik je odgovorio da sastanak nije održan jer je u međuvremenu potpisan ugovor kojim se definirala kupnja tri kućišta i jedne kamere kroz dva proračuna. Naš je ugovor na potpisu kod ministra, pa nam iz policije ne mogu potvrditi kad će biti realizirano postavljanje kućišta.

b) za formiranje odbora načelnik je rekao da se po tom pitanju nije radilo, a trebalo je pa će se pripremiti za sljedeće vijeće.

Vijećnik Gregor Legović postavlja tri pitanja:

a) cesta novoasfaltirana u Krančici prema Vižinadi kroz Barede, mještani se žale da se vozi brzo, pa traže postavljanje ležećih policajaca

b) igralište u Labincima: da li će se popraviti jer je jako devastirano, raste trava kroz puknuti asfalt, koševi su razbijeni ili će se sačekati gradnja novog vrtića.

a) Načelnik je zamolio da za postavljanje ležećih policajaca inicijativu dostave mještani u jedinstveni upravni odjel ili putem maila.

b) Načelnik je rekao da se kod kreiranja proračuna slobodno uvrsti prijedlog uređenja igrališta

c) priključak za vodu, g. Erić i njegov susjed nisu dobili građevinsku dozvolu odnosno nisu dobili vodovodni priključak te samim time ni građevinsku dozvolu, a susjedi prije njih su dobili.

c) Načelnik je odgovorio da je voda u domeni Istarskog vodovoda, a trenutno ni oni koji su ishodovali građevinsku dozvolu neće moći dobiti uporabnu dozvolu. Istarski vodovod je kod uvjeta davao dvije mogućnosti ili priključenje sa najbliže točke odnosno na prvi slobodni šaht gdje ne garantiraju količinu isporučene vode koja je potrebna za dobiti dozvolu ili sklapanje ugovora o projektiranju novog vodoopskrbnog cjevovoda. Do nedavno se uključio MUP kada uvjetuju hidrantsku mrežu i nastaju problemi i za one koji su sklopili ugovore o projektiranju novog vodoopskrbnog cjevovoda. G. Erić je prije 3 godine imao mogućnost sklapanja navedenog ugovora, ali mu je u tom trenutku bilo preskupo. Istarski vodovod je izmijenio uvjete te vodoopskrbni cjevovod preinačio u priključni cjevovod, jer za priključni cjevovod ne bi trebalo ishodovati uvjete MUP-a te su pozvani svi oni koji su sklopili ugovore. Problem u tom području je da nema vode i iziskuje rekonstrukciju cjevovoda od groblja prema Škatoni i drugi cjevovod od Valentići prema kalini, a i tu iziskuje rekonstrukciju od škole do Rojci.

Vijećnik Marko Knezoci pitao je da li istarski vodovod ima godišnje planove i programe, načelnik je odgovorio da Istarski vodovod traži od općine da rekonstruira i izgradi cjevovod i preda njima. Općina na godišnjoj razini ubire naknadu za izgradnju u iznosu od 35.000,00-50.000,00 €. Zatražilo se da vodovod dostavi hidrantsku mrežu, a koju još nemaju.

Vijećnik Mitja Soldatić postavio je tri pitanja:

a) uređenje parka palim borcima u Kašteliru

b) uređenje prostora za mlade

a) načelnik se potpuno slaže s uređenjem parka te da se uvrsti u sljedećem proračunu, napraviti projekt i realizirati

b) Načelnik je odgovorio da se danas održao sastanak na temu prostora za mlade, ali se još nije provela javna nabava, sredstva su osigurana u proračunu, te će se do kraja godine provesti nabava, a radove započeti u sljedećoj.

c) problematika vrtića, sugerira da se napravi plan oko izgradnje vrtića, podigne kredit budući ističe građevinska dozvola te da se igralište u Labincima trenutno ne rekonstruira. Smatra da će u bilo kojem trenutku financijskih problema biti oko izgradnje i sada i za nekoliko godina, ali da se ipak ide čim prije u tu realizaciju.

Vijećnik Silvio Beaković mišljenja je da se vrtić treba izgraditi, ali i da trenutno nema potrebe za brzanjem jer su sva djeca zbrinuta.

Vijećnica Ivana Bakša je napomenula da škola nema dovoljno mjesta za svu djecu, ove se

školske godine rušio zid knjižnice koju su morali seliti kako bi se smjestio prvi razred, a broj učenika se svake godine povećava.

Vijećnik Marko Knezoci je napomenuo da ipak nisu sva djeca upisana u vrtić u Kaštelir, ima ih i u vanjskim vrtićima jer i on svoju djecu vozi u Varvare. Općina je bila partner Vižinadi i Poreču te oni su uspjeli u realizaciji izgradnje vrtića. Trebamo kao vijećnici odlučiti prioritete, odlučiti o rekonstrukciji igrališta ili ići u izmjenju građevinske dozvole i izgradnju vrtića.

Vijećnik Ivan Legović je rekao da se čak razgovaralo s Istarskom županijom o sufinanciranju izgradnje vrtića radi izmještanja, budući je škola u njezinoj ingerenciji, ali nije bilo sluha. Budući ima sve više djece, a građevinskom dozvolom su predviđene 3 skupine, treba pristupiti izmjeni dozvole sa većim brojem skupina. Treba predvidjeti, ne samo izgradnju nego sveukupno sufinanciranje cijelog poslovanja i troškova. Budući da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Vijeća je zaključio točku Vijećnička pitanja.

### **Točka 3.**

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na treću točku dnevnog reda – Prijedlog Odluke o prihvaćanju polugodišnjeg izvještaja o ostvarenju Proračuna za 2025. godinu.

Načelnik Đulijano Petrović je pojasnio da je zakonska obaveza temeljem Zakona o proračunu donijeti polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna. Ukupni prihodi/primici ostvareni su u iznosu od 821.896,18 € te su manji od plana, a ukupni rashodi/izdaci ostvareni su u iznosu od 1.143.423,11 € te su manji od plana. Na kraju izvještajnog razdoblja bilježi se manjak prihoda i primitaka nad rashodima i izdacima u iznosu od 321.526,93 €. Iz prethodnog razdoblja je preneseni višak u iznosu od 1.124.806,06 € te je utvrđen višak u izvještajnom razdoblju od 803.279,13 € koji će se iskoristiti u slijedećem razdoblju. U usporedbi s prošlom godinom u istom razdoblju, manji smo za 45 %, a na razini godišnjeg plana 17 %. Realizacija komunalnog doprinosa je puno manja od prošle godine, jer se lani rješavalo zaostale obračune komunalnog doprinosa.

Predsjedavajući je otvorio raspravu:

Vijećnik Marko Knezoci zatražio je pojašnjenje rashoda za usluge, na što se odnosi 292.976,83 €. Pročelnik je odgovorio da su to svi rashodi koji su u proračunu raspoređeni po pozicijama (telefon, pošta, tekuće investicijsko održavanje, promidžba, komunalne usluge, zakupnine, zdravstvene, intelektualne usluge, osobne, računalne usluge).

Nakon rasprave, predsjedavajući je predloženu odluku dao na glasanje te se jednoglasno donosi Odluka o prihvaćanju polugodišnjeg izvještaja o ostvarenju Proračuna za 2025. godinu.

### **Točka 4.**

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na četvrtu točku dnevnog reda - Prijedlog Odluke o sufinanciranju troškova za nabavu dopunskih i pomoćnih nastavnih sredstava i ostalog školskog pribora za školsku 2025./2026. godinu.

Načelnik je pojasnio da se odluka o sufinanciranju troškova za nabavu dopunskih i pomoćnih nastavnih sredstava i ostalog školskog pribora mora donijeti za novu školsku godinu i temelji se na Programu javnih potreba. Iznos sufinanciranja je: 50,00 eura za učenike od 1.do 4. razreda i 70,00 eura za učenike od 5. do 8. razreda

Predsjedatelj je otvorio raspravu:

Vijećnica Ivana Bakša je sugerirala da se navedena odluka ubuduće donosi prije početka školske godine. Načelnik se složio sa sugestijom.

Predsjednik je navedenu točku dao na glasanje te se jednoglasno donosi Odluka o sufinanciranju troškova za nabavu dopunskih i pomoćnih nastavnih sredstava i ostalog školskog pribora za školsku 2025. /2026. godinu.

## **Točka 5.**

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na petu točku dnevnog reda - Prijedlog Odluke o sufinanciranju troškova školovanja srednjoškolaca i studenata na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere- S.Domenica za školsku 2025./2026. godinu.

Načelnik je pojasnio da se sufinanciranje prema navedenoj odluci odnosi na sve učenike srednjih škola i studente u iznosu od 50,00 eura mjesečno, sveukupno za 10 mjeseci. Imamo informaciju da će 25% cijene putne karte od 01.01.2026. godine plaćati Istarska županija, pa se predlaže isti iznos sufinanciranja kao prošle godine. Načelnik se nadovezao i na temu produženog boravka gdje je IŽ preuzela obvezu plaćanja 50% za ovu školsku godinu. Predsjedavajući je otvorio raspravu, budući da rasprave nije bilo stavio je na glasanje Prijedlog Odluke o sufinanciranju troškova školovanja srednjoškolaca i studenata na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za školsku 2025./2026. godinu, te konstatira se da se odluka jednoglasno donosi.

## **Točka 6.**

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na šestu točku dnevnog reda - Prijedlog Odluke o planu javne rasvjete Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica.

Načelnik (brisati u tekstu Grad Pula) je pojasnio da se odluka koja se donosi temelji na Zakonu o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja. Plan rasvjete je plan vanjske rasvjete i dekorativne rasvjete koji donose jedinice lokalne samouprave u skladu s prostornim i urbanističkim planovima, a kojim se određuju zone ugradnje rasvjete. Definirane su sljedeće zone rasvijetljenosti:

- područja prirodne rasvijetljenosti,
- područja tamnog krajolika,
- područja niske ambijentalne rasvijetljenosti,
- područja srednje ambijentalne rasvijetljenosti i
- područja visoke ambijentalne rasvijetljenosti.

Općina Kaštelir-Labinci karakterizira se kao zona E3 s obzirom na namjenu, u zoni E2 su zoni E2 nalazi se većina stambenih naselja, svjetlostaj počinje sredinom noći i traje 3 sata. Provedeno je savjetovanje sa zainteresiranom javnošću, izrađivač plana je tvrtka Zening projekt d.o.o. izabran putem javnog natječaja.

Predsjedavajući je otvorio raspravu:

Vijećnica Ivana Bakša: predviđa se rasvjeta zona E3 - cestovna infrastruktura, javna i društvena namjena, gospodarska namjena na 4 lokacije: PZ Labinci, solarna elektrana Sabadin, zona prema Poreču i prema Taru, pa pitanje je kome pripada to zemljište, što se namjerava graditi, a dokumentom je vidljivo da je namjena gospodarska.

Načelnik je pojasnio da se navedeno odnosi na PZ Labinci, planiranoj zoni Kornarija (vlasništvo RH), solarna elektrana Sabadin te servisna zona Devići koja je ukinuta i solarna elektrana.

Planom rasvjete moraju se obuhvatiti sve zone koje su predviđene prostornim planom i ako se ide u realizaciju bilo koje zone mora se zadovoljiti Plan javne rasvjete.

Nakon rasprave, predsjedavajući je predloženu odluku dao na glasanje te se jednoglasno donosi Odluka o planu javne rasvjete Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica.

## **Točka 7.**

Predsjednik vijeća Ivan Legović prelazi na sedmu točku dnevnog reda - Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za 2024. godinu.

Načelnik je pojasnio da je zakonska regulativa temeljena na Zakonu o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu općine.

Predsjedavajući je otvorio raspravu:

Vijećnik Marko Knezoci osvrnuo se na tabelu 11. Posebni cilj 1.1. Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja općina putem prodaje, te smatra da bi se dobro gospodarenje trebalo temeljiti na nečem drugom, a ne na prodaji. Poseban cilj 1.3. Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu općine, pa postavlja pitanje da li je taj popis nekretnina napravljen ili je možda namjera napraviti, znati čime raspolažemo i upravljamo, te valorizirati te nekretnine, postoji samo popis, a ne što želimo s njima.

Pročelnik Giuliano Vojnović je odgovorio da imamo središnji registar državne (općinske) imovine koji je objavljen na službenim stranicama općine, a da se za sljedeću godinu nadopuni popis.

Načelnik je odgovorio da imamo popis i grafiku općinskih nekretnina (Pikun, u Brnobići), nekoliko unutar stare servisne zone koje su upisane na općinu, nema ih puno koje se mogu valorizirati, ostale su nekretnine koje se koriste općinska zgrada, dom, plac.

Nakon rasprave, predsjedavajući je predloženu odluku dao na glasanje te se jednoglasno donosi Zaključak o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica za 2024. godinu.

Nakon iscrpljenog dnevnog reda predsjednik Ivan Legović zatvara 3. sjednicu. Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica u 19,50 sati.

Zapisnik  
vodila:  
Jasna Pol

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE KAŠTELIR- LABINCI  
CASTELLIERE-S.DOMENICA  
Ivan Legović